



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

50122 Firenze – Piazza Cavalleggeri, 1/a – Tel. 055/249191 – <http://www.bncf.firenze.sbn.it>

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

A PARTECIPARE ALLA GARA INFORMALE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DELLE PERTINENZE DELLA BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE DI FIRENZE MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI (MEPA) AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS N. 50/2016.

La Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze, ai sensi della 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in combinato disposto con le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

RENDE NOTO

che con il presente avviso si intende avviare un'indagine esplorativa di mercato al fine di acquisire le manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante l'utilizzo degli strumenti messi a disposizione della piattaforma MEPA (Consip). A tal fine gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti economici richiesti, possono presentare apposita manifestazione d'interesse.

L'avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure. **La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, revocare, modificare od annullare in qualsiasi momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

Trattandosi di un servizio ad alta intensità di manodopera troverà applicazione la **clausola sociale** di cui all'art.50 del D.Lgs. 50/2019 e ss.mm.ii.

Si richiama l'attenzione sul fatto che il concorrente, dovrà allegare all'offerta un progetto di assorbimento, in cui siano illustrate le modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico). La mancata presentazione del progetto equivarrà a mancata accettazione della clausola sociale e costituirà motivo di esclusione dalla gara.

DATI ESSENZIALI DELL'APPALTO

1. STAZIONE APPALTANTE

Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze (di seguito BNCF) -Piazza dei Cavalleggeri 1/a- 50122 Firenze.
tel. + 39 055249191

B N C F

Posta elettronica: Ufficio di Direzione: bnc-fi@beniculturali.it - Posta certificata: mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it

Informazioni: bnc-fi.info@beniculturali.it

C.F. 80020550481

PEC: mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it

Sito WEB www.bncf.firenze.sbn.it

2.SUDDIVISIONE IN LOTTI

Ai sensi dell'art. 51 del Codice si precisa che l'affidamento del servizio avverrà in **lotto unico** al fine di garantire la natura funzionale del lotto e l'efficienza e l'economicità del servizio.

3.RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il RUP è l'Arch. Carlo Picchietti

4. DESCRIZIONE E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di pulizia dei locali della sede centrale della Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze e delle sedi distaccate, tutte situate nell'ambito cittadino:

1 SEDE e Ala Nuova, Piazza dei Cavalleggeri 1/a- via Magliabechi 6;

2 PALAZZINA SCHUMTZ, via Tripoli 44;

3 ANTICHI LAVATOI, via Tripoli 36;

4 ex LABORATORIO DI RESTAURO a piazza S. Ambrogio;

5 EMEROTECA DEL FORTE DI BELVEDERE, via San Leonardo snc.

per complessivi mq. 27.000 ca.

I prodotti di consumo saranno forniti dall'Amministrazione, che provvederà a fornire le prescritte schede tecniche mentre i macchinari e gli strumenti dovranno essere forniti dall'aggiudicatario.

Le caratteristiche del servizio, le modalità di esecuzione e le condizioni saranno dettagliatamente descritti nel "Documento tecnico descrittivo" che sarà allegato alla lettera con la quale la BNCF inviterà gli operatori economici.

5. TERMINE PER LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse ad essere invitato, redatta su carta intestata dell'operatore economico (v. alleg. A) dovrà recare l'oggetto dell'appalto, la ragione sociale del richiedente l'espressa richiesta di partecipazione alla procedura in esame, nonché l'indirizzo PEC presso cui ricevere eventuali comunicazioni e dovrà essere inviata esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) alla casella di posta certificata della BNCF di cui al punto 1 entro le ore 12.00 del giorno 27 luglio 2020.

L'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: **"Manifestazione di interesse: servizio di pulizia degli immobili e delle pertinenze della BNCF"**.

Il recapito della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il mancato invio della documentazione nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dall'invito alla successiva procedura negoziata.

6. MODALITA' DI INVITO ALLA PROCEDURA

Alla procedura negoziata potranno essere invitati almeno 5 operatori economici fra quelli in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al successivo p.to 8.

Qualora gli operatori interessati risultino in numero maggiore di 10, l'Amministrazione si riserva di procedere a sorteggio pubblico, la cui data sarà comunicata tramite avviso sul sito istituzionale dell'Istituto nella sezione "Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti".

Qualora le suddette manifestazioni d'interesse risultassero **inferiori a 5 o pervenisse un'unica manifestazione d'interesse**, la SA provvederà all'integrazione degli OO.EE da consultare trasmettendo la RDO ad ulteriori Operatori Economici iscritti al MEPA al momento della realizzazione della procedura negoziata fino al raggiungimento di un numero minimo di cinque invitati scelti sul MEPA.

7. CAUSE DI ESCLUSIONE

Non potranno essere invitati gli operatori economici le cui manifestazioni di interesse risulteranno:

- non sottoscritte digitalmente con certificato valido;
- pervenute in ora e data successiva ai termini indicati nel precedente articolo del presente avviso e/o a indirizzi diversi dal seguente: **mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it**;
- che non risultino in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati nel punto successivo;
- che presentino dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni saranno comunicate ai soggetti interessati via PEC.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti, autocertificati mediante dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 di cui all'alleg. A.

Possono presentare offerta tutti i soggetti economici di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

assenza delle cause di esclusione stabile dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Requisiti di idoneità professionale:

- in casi di società cooperative iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui al D.M. 23/06/2004 istituito presso il Ministero delle Attività Produttive;
- iscrizione al Registro delle imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L. 25/01/1994, n. 82 e del D.M. 7/07/1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "b", di cui all'art. 3 del citato decreto.

Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- il concorrente dovrà presentare in sede di gara l'elenco dei servizi analoghi all'oggetto dell'appalto con relativo fatturato e destinatari (specificare se pubblici o privati);
- possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi 3 esercizi finanziari (2017-2019) di almeno € 260.000,00 IVA esclusa;

In riferimento ai requisiti di capacità economica e finanziaria, in sede di gara sarà richiesta anche la presentazione di almeno 2 (due) dichiarazioni di idoneità da parte di altrettanti istituti bancari.

Al momento dell'avvio del procedimento di fra, gli operatori economici dovranno essere regolarmente iscritti alla piattaforma MEPA (Consip) nella categoria **"SERVIZI-PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI"**.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata e favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

10. TIPO DI PROCEDURA

L'affidamento sarà effettuato a mezzo di utilizzo di strumenti su piattaforma MEPA (Consip).

11. IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO

Il valore complessivo ammonta ad **€ 131.000,00 oltre oneri della sicurezza per rischi interferenti pari ad € 177,50 IVA esclusa.**

12 DURATA DELL'APPALTO

Il servizio avrà la durata massima di **9 (nove) mesi** ad iniziare dalla data del verbale di consegna del servizio.

13. ROTAZIONE

La SA è tenuta al rispetto del principio di rotazione degli inviti, al fine di favorire la distribuzione temporale delle opportunità di aggiudicazione tra tutti gli operatori potenzialmente idonei e di evitare il consolidarsi di rapporti esclusivi con alcune imprese.

In ottemperanza a tale principio il contraente uscente non sarà invitato alla successiva procedura di gara anche se avesse inviato la propria manifestazione d'interesse a partecipare.

14. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti sopra elencati, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria) con esclusione di quelli di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che devono comunque essere posseduti da tutti gli operatori economici.

In sede di gara, ai sensi dell'art. 89 co. 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'impresa è tenuta a dichiarare, in conformità alle disposizioni degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. il possesso dei requisiti di cui è carente il concorrente e dei requisiti di cui all'art. 80 soprarichiamati.

Il concorrente che intenderà avversi di una o più imprese ausiliarie dovrà in sede di manifestazione di interesse dichiarare le denominazioni delle imprese ausiliarie, pur non avendo ancora stipulato i relativi contratti, che saranno richiesti solo in fase di gara.

15. SUBAPPALTO

E' ammesso il subappalto secondo le modalità stabilite dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

16. SOPRALUOGO

Il sopralluogo degli immobili oggetto della presente procedura sarà obbligatorio in fase di gara.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

17. PUBBLICAZIONE

Questo avviso sarà pubblicato on line sul sito della BNCF al seguente indirizzo:

<https://www.bncf.firenze.sbn.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti".

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Titolare del trattamento dei dati personali è la Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze rappresentata dal Dirigente, al quale gli interessati potranno rivolgersi per fare valere i diritti ai sensi del GDPR 679/2016. Il trattamento dei dati sarà finalizzato esclusivamente e consentire l'accertamento dell'idoneità e delle condizioni di partecipazione al procedimento ed avverrà con modalità manuali ed informatizzate; i dati potranno essere comunicati e/o diffusi, previa richiesta di accesso, nei limiti e con le modalità previste dalla L. 241/1990 e ss.mm.ii. I dati sensibili e giudiziari non sono soggetti a diffusione, salvo obbligo di comunicazione ad altri soggetti, nella misura indispensabile secondo le norme vigenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Carlo Picchietti)



Allegati: - Modello domanda di partecipazione