



*Ministero per i beni e le attività culturali*

**BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE**

50122 Firenze – Piazza Cavalleggeri,1 – Tel. 055/249191 – <http://www.bncf.firenze.sbn.it>

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**A PARTECIPARE ALLA GARA INFORMALE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI E DELLE PERTINENZE DELLA BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE**

**CIG 79632666FC**

**Determina n.1505/2019 Rep 109 del 12.07.2019**

La Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze ai sensi dell'art. 36, co.2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in combinato disposto con le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

**RENDE NOTO**

che con il presente avviso si intende avviare un'indagine esplorativa di mercato al fine di acquisire le manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante l'utilizzo degli strumenti messi a disposizione della piattaforma MePA (CONSIP). A tal fine gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, possono presentare apposita manifestazione di interesse

L'avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure.

**La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, revocare, modificare od annullare in qualsiasi momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

Troverà applicazione **la clausola sociale** di cui all'Art.50 Dlgs 50/2019 e ss mm ii trattandosi di un servizio ad alta intensità di manodopera. Si richiama l'attenzione sul fatto che il concorrente dovrà allegare all'offerta un **progetto di assorbimento**, in cui siano illustrate le modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico). **La mancata presentazione del progetto equivale a mancata accettazione della clausola sociale e costituisce quindi motivo di esclusione dalla gara.**

**DATI ESSENZIALI DELL'APPALTO**

**B N C F**

Posta elettronica: Ufficio di Direzione: [bnc-fi@beniculturali.it](mailto:bnc-fi@beniculturali.it) - Posta certificata: [mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it)

Informazioni: [bnc-fi.info@beniculturali.it](mailto:bnc-fi.info@beniculturali.it)

## 1. STAZIONE APPALTANTE

Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze (di seguito BNCF)-Piazza dei Cavalleggeri 1/a – 50122  
Firenze tel. +39055249191 fax +390552342482  
C.F. 80020550481

**PEC: mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it**

L'oggetto dell'appalto è costituito da un unico lotto per un'efficiente ed economica gestione del servizio .

## 2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il RUP è l'Arch Carlo Picchiatti.

## 3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di pulizia dei locali della sede centrale della biblioteca nazionale centrale di Firenze e delle sedi decentrate, tutte situate nel comune di Firenze:

- 1 SEDE, Piazza dei Cavalleggeri 1/a e ALA NUOVA Via Magliabechi 6
- 2 PALAZZINA SCHUMTZ, Via Tripoli 44
- 3 ANTICHI LAVATOI, Via Tripoli 36
- 4 LABORATORIO DI RESTAURO, Piazza S. Ambrogio n.2
- 5 FORTE DI BELVEDERE Via di San Leonardo snc

per complessivi mq 27.000 circa

I prodotti saranno forniti dall'amministrazione, che provvederà a fornire le prescritte schede tecniche mentre i macchinari e gli strumenti dovranno essere forniti dall'aggiudicatario

Le caratteristiche del servizio, le modalità di esecuzione e le condizioni saranno dettagliatamente descritti nel "Documento tecnico descrittivo" che sarà allegato alla lettera con la quale la BNCF inviterà gli operatori economici .

## 4. TERMINE PER LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse ad essere invitato, redatta su carta intestata dell'operatore economico (v. allegato A), dovrà recare l'oggetto dell'appalto, la ragione sociale del richiedente, l'espressa richiesta di partecipazione alla procedura in esame, nonché l'indirizzo PEC presso cui ricevere eventuali comunicazioni e dovrà essere firmata digitalmente dal responsabile legale, oppure da un procuratore, la cui procura dovrà essere anch'essa firmata digitalmente ed allegata. Tale richiesta di partecipazione dovrà essere inviata *esclusivamente* tramite posta elettronica certificata (PEC), alla casella di posta certificata della BNCF di cui al punto 1 **entro le ore 12.00 del giorno 31 luglio 2019.**

L'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: *Manifestazione di interesse : servizio di pulizia degli immobili e delle pertinenze della BNCF*

Il recapito della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il mancato invio della documentazione nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dall'invito alla successiva procedura negoziata.

## 5. MODALITA' DI INVITO ALLA PROCEDURA

Alla procedura negoziata potranno essere invitati almeno 5 operatori economici fra quelli in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al successivo punto 7.

Qualora gli operatori economici interessati risultino in numero maggiore di 5 l'Amministrazione si riserva di procedere a sorteggio pubblico, la cui data sarà comunicata tramite avviso sul sito istituzionale dell'istituto nella sezione "amministrazione trasparente / bandi di gara e contratti".

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, comunque valida, la stazione appaltante sceglierà se procedere comunque ad avviare una trattativa diretta.

L'operatore economico che intenda essere invitato alla successiva procedura di gara dovrà indicare l'indirizzo pec a cui l'amministrazione potrà inviare l'invito e che sarà utilizzato per eventuali comunicazioni nel corso della eventuale successiva procedura

## **6. CAUSE DI ESCLUSIONE**

**Non potranno essere invitati gli operatori economici le cui manifestazioni di interesse risulteranno:**

- non sottoscritte digitalmente con certificato valido;
- pervenute in ora e data successiva ai termini nel precedente articolo del presente avviso e/ o a indirizzi diversi dal seguente: **mbac-bnc-fi@mailcert.beniculturali.it**;
- mancanti dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto successivo;
- contenenti dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati con PEC all'indirizzo di cui al punto 4.

## **7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti, autocertificati mediante dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 di cui all'allegato A.

Possono presentare offerta tutti i soggetti economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. in possesso dei seguenti requisiti:

### **Requisiti di ordine generale:**

assenza delle cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ssmmii;

### **Requisiti di idoneità professionale :**

- in caso di Società Cooperative iscrizione all'Albo delle società Cooperative di cui al D.M. 23/06/2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive.
- Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "b", di cui all'art. 3 del citato decreto.

### **Requisiti di capacità tecnica e professionale :**

- Il concorrente dovrà presentare in sede di gara l'elenco dei servizi analoghi all' oggetto dell'appalto con relativo fatturato e destinatari (specificare se pubblici o privati).
- Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015 (valido anche 9001:2008 fino a settembre 2018), idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia.

### **Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

- Fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi 3 esercizi finanziari (2016 – 2018) di almeno €260.000,00 IVA esclusa;

**In riferimento ai requisiti di capacità economica e finanziaria, in sede di gara sarà richiesta anche la presentazione di almeno due dichiarazioni di idoneità da parte di altrettanti istituti bancari**

Al momento dell'avvio del procedimento di gara, gli operatori economici dovranno essere regolarmente iscritti alla piattaforma MEPA di CONSIP nella categoria: **SERVIZI - PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI**

#### **8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **9. TIPO DI PROCEDURA**

L'affidamento sarà effettuato, a mezzo di utilizzo di strumenti su piattaforma MePA (CONSIP).

#### **10 . IMPORTO PRESUNTO DELL'APPALTO**

Il valore complessivo ammonta ad € 131.000,00 oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 177,50 I.V.A. esclusa.

#### **11. DURATA DELL'APPALTO**

Il servizio avrà la durata massima di 9 (nove) mesi ad iniziare dalla data del verbale di consegna del servizio.

#### **12 AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti sopra elencati, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria), con esclusione di quelli di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e ssmmii che devono comunque essere posseduti da tutti gli operatori economici.

In sede di gara, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'impresa ausiliaria è tenuta a dichiarare, in conformità alle disposizioni degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., il possesso dei requisiti di cui è carente il concorrente e dei requisiti di cui all'art. 80 soprarichiamati.

**Il Concorrente che intenderà avvalersi di una o più imprese ausiliare dovrà in sede di manifestazione di interesse dichiarare le denominazioni delle imprese ausiliarie, pur non avendo ancora stipulato i relativi contratti, che saranno richiesti solo in fase di gara.**

#### **13 SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto secondo le modalità stabilite dall'art. 105 del del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### **14. SOPRALLUOGO**

Il sopralluogo degli immobili oggetto della presente procedura sarà obbligatorio in fase di gara.

La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Saranno fatti salvi i sopralluoghi già effettuati per la partecipazione alla procedura SDA 2090398, revocata in data 05.07.2019, previa comunicazione formale di volersi avvalere di tale facoltà all'indirizzo sopraindicato

#### **15. PUBBLICAZIONE**

Questo avviso sarà pubblicato on line sul sito della BNCF al seguente indirizzo

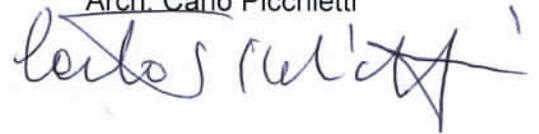
<https://www.bncf.firenze.sbn.it/> nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti".

#### **16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Titolare del trattamento dei dati è la Biblioteca Nazionale Centrale di Firenze rappresentata dal Dirigente, al quale gli interessati potranno rivolgersi per far valere i diritti ai sensi del GDPR n. 679/2016. Il trattamento dei dati sarà finalizzato esclusivamente a consentire l'accertamento della idoneità e delle condizioni di partecipazione al procedimento ed avverrà con modalità manuali ed informatizzate; i dati potranno essere comunicati e/o diffusi, previa richiesta di accesso, nei limiti e con le modalità previste dalla L. 241/1990 e ss.mm.ii. I dati sensibili e giudiziari non sono soggetti a diffusione, salvo obbligo di comunicazione ad altri soggetti, nella misura indispensabile secondo le norme vigenti.

Il responsabile del Procedimento

Arch. Carlo Picchietti



Allegati:

- Modello domanda di partecipazione